

Junta Distrital La Ortega de Moca



Provincia Espaillat, R. D,  
RNC: 430-01463-1  
TEL: (809) 337-2268  
Email: [jdlortega@hotmail.com](mailto:jdlortega@hotmail.com)

**COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES**  
**APROBACIÓN DE INFORME DEFINITIVO DE OFERTAS TÉCNICAS (SOBRE A)**

**Referencia: JDLO-CCC-CP-2025-0001**

Acta mediante el cual se conoce y se aprueba el Informe Definitivo de Ofertas Técnicas (Sobre A) y la habilitación a apertura Sobre B del proceso para la "**CONSTRUCCION DEL PALACIO MUNICIPAL DE LA ORTEGA, MOCA, REFERENCIA: JDLO-CCC-CP-2025-0001**", apegado a lo establecido en la ley 340-06 de compras y contrataciones públicas de bienes, servicios y obras.

En la ciudad y Distrito de la Ortega, Municipio Moca, Provincia Espaillat, República Dominicana, a los quince (15) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025), siendo las doce del medio día (12:00 p.m.), se han reunido los miembros del Comité de compras y Contrataciones de la Junta Distrital de la Ortega, Moca, los señores: **Fermín Amado Muñoz Guzmán**, Director Distrital, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 0540121182-5, quien lo preside; **José De Jesus Ulerio Guzmán**, Tesorero, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad No. 054-0049962-9; **Licdo. Robert de Jesus Gomez Veras**, Consultor Jurídico, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 031-0516433-3, **Lenny José Guzmán Matias**, Enc. De Planificación, con cédula de identidad y electoral No. 054-0124145-9 y **Gisselle Carvajal Diaz**, Encargada de la Oficina de Libre Acceso a la Información Pública, cedula de identidad y electoral No. 402-1350015-6, con la siguiente AGENDA:

**PRIMERO: Conocimiento y aprobación del Informe Definitivo de Ofertas Técnicas (Sobre A) y habilitación de ofertas para la apertura del Sobre B del Procedimiento por Comparación de Precios Referencia: JDLO-CCC-CP-2025-0001.**

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 07 de agosto de 2025 fueron recibidas las ofertas para el presente procedimiento de Comparación de Precios para la "**CONSTRUCCION DEL PALACIO MUNICIPAL DE LA ORTEGA, MOCA, REFERENCIA: JDLO-CCC-CP-2025-0001**", por parte de los oferentes **1) MARTINEZ SPAILLAT CONSTRUCTORES, SRL, 2) CONSTRUCCIONES GOMEZ MARZZELLA SRL, 3) EXCELLENT DESIGNS & CONSTRUCTIONS SRL** manifestado en acto de Apertura.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 07 de agosto de 2025, fue descalificado el oferente **MARTINEZ SPAILLAT CONSTRUCTORES, SRL** mediante acto administrativo motivado por el Comité de Compras y Contrataciones y los peritos actuantes durante acto de apertura de la Oferta Técnica

**(SOBRE A)** por encontrarse irregularidades de naturaleza **NO SUBSANABLE** durante dicha apertura.

**CONSIDERANDO:** Que luego de la evaluación preliminar, en fecha 11 de agosto de 2025, se requirieron documentos omitidos de naturaleza subsanables al oferente participante **EXCELLENT DESIGNS & CONSTRUCTIONS SRL**.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 15 de agosto del 2025, recibimos documentos requeridos de naturaleza subsanables por parte del oferente participante **EXCELLENT DESIGNS & CONSTRUCTIONS SRL**.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 15 de agosto del 2025, fue recibido el Informe definitivo de Evaluación Técnica (SOBRE A) del presente procedimiento de compras, para la **"CONSTRUCCION DEL PALACIO MUNICIPAL DE LA ORTEGA, MOCA, REFERENCIA: JDLO-CCC-CP-2025-0001**, suscrito por los señores:

**Calvin Antonio Santiago Hernández, Angel Humberto Ulerio Guzmán y Francisco Esmerito Ulerio Guzmán**, quienes fueron los peritos designados para este procedimiento, quienes concluyenron su informe con el siguiente enunciado:

“Una vez realizada la evaluación técnica definitiva, quienes suscriben, peritos actuantes tenemos a bien presentar al Comité de Compras y Contratación los resultados finales de dicha evaluación, y la recomendación de habilitación a la apertura del Sobre B del proceso presente el dia establecido en el cronograma de actividades:

| <b>Resultados definitivos consolidados de la evaluación de las ofertas técnicas del procedimiento: COMPARACION DE PRECIOS PARA LA CONSTRUCCION DEL PALACIO MUNICIPAL DE LA ORTEGA, MOCA, REFERENCIA: JDLO-CCC-CP-2025-0001</b> |   |                       |
|--|---|-----------------------|
| <b>Nombre del oferente</b>   | <b>Ponderación</b>  | <b>Resultado</b>      |
| <b>CONSTRUCCIONES GOMEZ MARZZELLA, SRL</b>   | Cumple con todos los requerimientos por lo que se recomienda habilitar para la apertura del Sobre B “oferta económica”,       | <b>HABILITADO.</b>    |
| <b>EXCELLENT DESIGNS &amp; CONSTRUCTIONS SRL</b>   | No Cumple con todos los requerimientos por lo que se recomienda No habilitar para la apertura del Sobre B “oferta económica”, | <b>NO HABILITADO.</b> |

**CONSIDERANDO:** Que de conformidad con el Reglamento No. 416-2023 es responsabilidad del Comité de Compras y Contrataciones la aprobación del Informe Definitivo de Ofertas Técnicas (Sobre A) que para este procedimiento emiten los peritos designados para el procedimiento.

- **VISTA:** La Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de bienes, servicios, obras y concesiones, de fecha 6 de agosto del año 2006 y su posterior modificación contenida en la ley No. 449-06, de fecha 6 de diciembre del año 2006.
- **VISTO:** El Reglamento de aplicación de la Ley No. 340-06 emitido mediante el Decreto No. 416-23 de fecha 12 de septiembre del año 2023.
- **VISTO:** El Pliego de Condiciones específicas para la **CONSTRUCCION DEL**

**PALACIO MUNICIPAL DE LA ORTEGA, MOCA, REFERENCIA: JDLO-CCC-CP-2025-0001,**

- **VISTO:** El Acto de Apertura del Sobre A.
- **VISTO:** El Informe Definitivo de Ofertas Técnicas Emitido por el equipo de Peritos designados para el procedimiento.

El Comité de Compras y Contrataciones, por unanimidad de votos, decide adoptar la siguiente resolución:

- **PRIMERO:** Aprobar íntegramente el informe Definitivo de la evaluación de propuestas técnicas del Procedimiento para la **CONSTRUCCION DEL PALACIO MUNICIPAL DE LA ORTEGA, MOCA, REFERENCIA: JDLO-CCC-CP-2025-0001**, realizado por los peritos designados y El Departamento de Compras del Ayuntamiento del Distrito Municipal de la Ortega, Moca y por lo tanto **HABILITAR** la compañía **CONSTRUCCIONES GOMEZ MARZZELLA, SRL**, para la apertura del Sobre B del presente proceso de Comparación de Precios, en vista de que cumple con los requisitos establecidos en el pliego de condiciones.
- **SEGUNDO:** Ordenar al Departamento de Compras de este Ayuntamiento que Notifique al Oferente habilitado para la Apertura del Sobre B.
- **CUARTO:** Ordenar que la presente acta sea publicada en los portales correspondientes para conocimiento de todos los participantes.

Concluida con esa resolución, se dio por terminada la sesión, hoy día quince (15) de agosto del año 2025, en fe de lo cual se levanta la presente acta, que firman todos los presentes en señal de aprobación y conformidad con su contenido.

**POR EL COMITE DE COMPRAS Y CONTRATACIONES:**

  
Sr. Fermín Amado M. Guzman

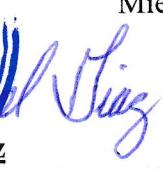
Director Distrital  
Presidente del Comité de Compras



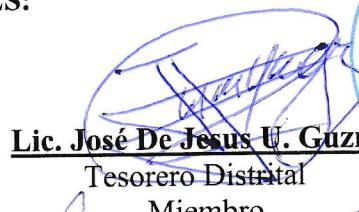
  
Licdo. Robert de Jesus Gomez Veras

Consultor Jurídico  
Miembro



  
Gisselle Carvajal Diaz  
Responsable Oficina Libre Acceso a la Información

Miembro

  
Lic. José De Jesus U. Guzman

Tesorero Distrital  
Miembro



  
Lenny José Guzman Matias  
Encargado de Planificación  
Miembro

